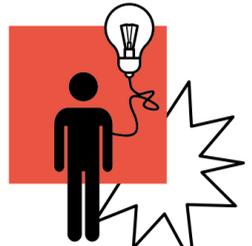


PRODUIRE

Des choix d'implantation et des produits immobiliers
 Pour tous les industriels qui veulent faire évoluer leur modèle par l'innovation dans le process industriel et qui travaillent à partager et à déployer des lignes de production plus efficaces :
 – du prototypage à l'industrialisation,
 – la production cœur de ville des ETI et Groupes.



INNOVER

Un site ressource
 Cette dynamique est animée par la Ruche Industrielle qui apporte son accompagnement pour comprendre, explorer et s'engager dans l'industrie de demain : accélération, démonstrateur technologique, essaiage...



LIEU DE VIE

Vitrine de l'industrie du futur
 Rendez-vous des industriels inspirés, des étudiants passionnés, des élèves intrigués, des clients attirés et des salariés d'à côté ; **USIN** est un site dédié à l'industrie et ouvert à un large public.
 USIN offre un rayonnement unique pour les acteurs implantés : expositions, visites, formations... Produire ici, c'est coproduire l'attractivité collective.

USIN
 LYON PARILLY
 Usines connectées pour industriels inspirés



USIN
 LYON PARILLY
 Usines connectées pour industriels inspirés



Des lignes de production à 20 minutes de la Part-Dieu en T4



UN ÉCOSYSTÈME INNOVANT

USIN, site pilote de l'industrie du futur, est un nouveau modèle d'espace productif implanté au cœur de l'écosystème urbain et industriel de Lyon Parilly Factories.

USIN complète l'offre de plateformes et de zones industrielles et logistiques de la Métropole en proposant aux industriels, qui veulent vivre et partager l'industrie du futur au quotidien, un lieu de production et d'innovation unique.

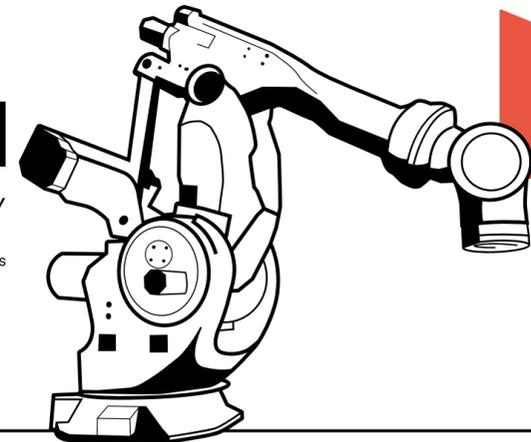
Conçue et gérée par le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne CEPRAL Participations, en partenariat avec la Métropole de Lyon, USIN est une solution immobilière à la location au service de la transformation technologique industrielle vers l'industrie du futur et de la performance industrielle par l'innovation collaborative.

POUR LES INDUSTRIELS

Découvrez une usine accessible pour attirer les compétences et accueillir vos clients et partenaires. Choisissez une usine connectée aux réseaux et aux écosystèmes pour partager les leviers d'innovation qui vous font grandir et vous rendent agile. Rejoignez une usine ouverte qui fait envie d'industrie aux talents et valorise vos process et produits.

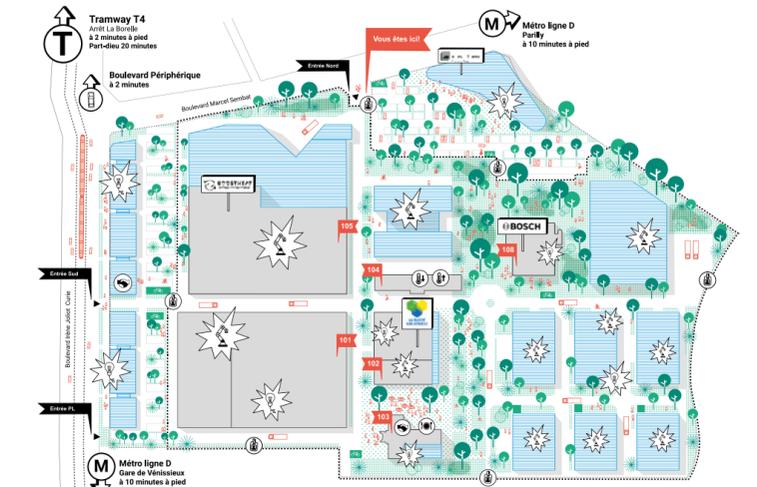
- Être industriel aujourd'hui et demain, c'est être attractif pour recruter des talents.
- Être compétitif ici et à l'international.
- Être agile pour toujours mieux répondre aux besoins de ses clients et aux défis du changement climatique.
- Être implanté, ou impliqué à USIN, c'est être avec d'autres industriels qui pensent comme vous que, pour innover et fabriquer, être connecté, c'est mieux, être différent, c'est riche, être collaboratif, c'est inspirant.

USIN, c'est également pour les industriels et leurs salariés une offre complète de services mutualisés.



30 000 m² d'immobilier neuf à venir

Dont
— 9 lots de 500 m² à 4 000 m² de halle productive
— 3 lots de 3 000 m² en tertiaire d'accompagnement et démonstrateur



30 000 m² d'immobilier existant

Dont
— 1 halle de 8 000 m² et ses bureaux
— 7 lots de 500 à 10 000 m²

USINES CONNECTÉES
POUR INDUSTRIELS
INSPIRÉS



CONTACTS

Audrey DELALOY
Directrice USIN
06 14 94 36 82

Marc VOUILLON
Chargé de commercialisation
04 72 61 50 53

Thibault GIBERT
Chargé de commercialisation
04 72 61 50 68

Hugues GIROD
Responsable exploitation USIN
04 72 61 50 22

