

CIBLES PRENEURS

— Industriels (Ex Synbio)

SPÉCIFICITÉS PRODUIT

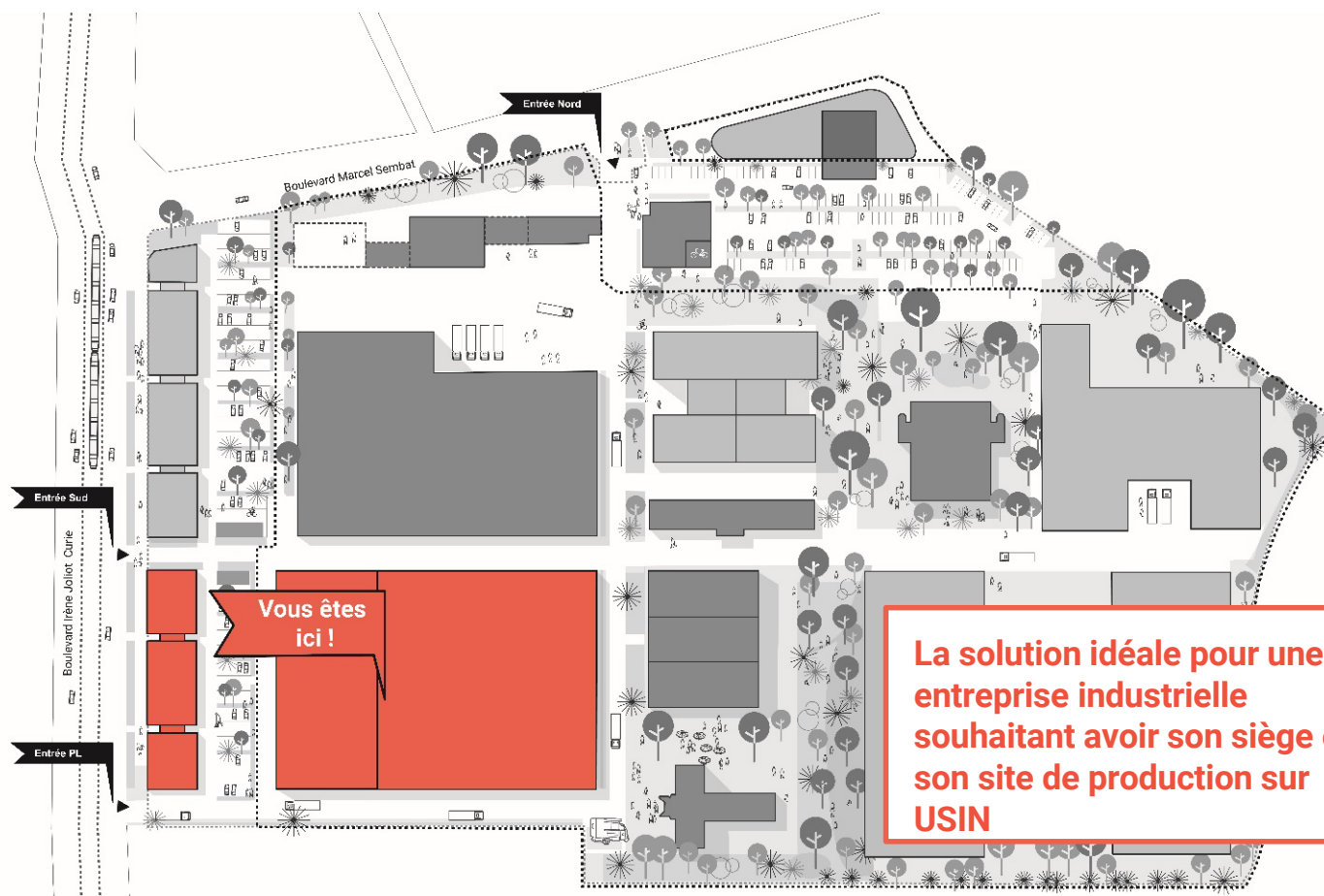
- 1 bâtiment de bureaux adossé à l'activité industriel de 3 300 m² en R+2 en façade pouvant accueillir un siège social
- 1 place de parking /120m²SDP
- 1 bâtiment de production de 11 461 m² (avec 600m² de bureaux en R+1)
- 1 place de parking/200m² SDP
- Local vélo en entrée de site

SPÉCIFICITÉS COMMERCIALISATION

- 1 preneur qui peut grandir dans le 101
- Bail commercial classique
- BEFA pour le bâtiment neuf

TEMPORALITÉ 2023 / 2024

— PRODUIT 6 UNITÉ 101 + FAÇADE URBAINE —



CIBLES PRENEURS

- Utilisateur industriel
- Projets entrepreneuriaux
- Acteur du service

SPÉCIFICITÉS PRODUIT

- 2 plateaux R + 1 en réhabilitation :
250 m² et 290 m²

DISPONIBILITE

2023

— Lot 101 - Bureaux —

DEUX PLATEAUX DE
BUREAUX
EN R+1 DE 250 M² ET
290 M²

