

## CIBLES PRENEURS

— Industriels

## SPÉCIFICITÉS PRODUIT

— 1 lot de production / stockage de 5 674m<sup>2</sup> dont :

- 4002 m<sup>2</sup> d'atelier
- 406 m<sup>2</sup> de locaux sociaux/vestiaires
- 651 m<sup>2</sup> de bureaux
- 434 m<sup>2</sup> de locaux techniques

— 1 place de parking / 200 m<sup>2</sup> SDP

— Local vélo en entrée de site

## SPÉCIFICITÉS COMMERCIALISATION

— Bail commercial classique 3/6/9

# — Bâtiment 105 Activité —

DISPONIBLE  
IMMÉDIATEMENT

