



Communiqué de presse – Le 31 octobre 2023

Revcoo et Vesuvius : Deux nouveaux locataires innovants sur le site USIN Lyon Parilly

USIN Lyon Parilly, le site totem du renouveau de l'industrie urbaine en métropole lyonnaise, annonce l'arrivée dès ce mois d'octobre de deux nouvelles entreprises locataires : la start-up spécialiste dans la captation de CO₂, **Revcoo**, et le leader mondial de l'ingénierie des flux métalliques, **Vesuvius**.

Séduits par la possibilité de combiner production et tertiaire sur la même implantation, ces nouveaux acteurs industriels innovants partagent l'ambition d'USIN Lyon Parilly : incarner une industrie engagée au service de la société, éco-responsable et intégrée pleinement à son environnement urbain.

Atteindre les objectifs de neutralité carbone avec une technologie propre pour la captation du CO₂ dans l'industrie avec la cleantech Revcoo

Créé en 2019, Revcoo a choisi d'**agir pour la décarbonation industrielle**, en concevant et fabriquant des systèmes de captation de CO₂. Grâce à sa solution CarbonCloud®, la cleantech parvient à proposer une technologie de piégeage du CO₂ plus sobre et propre que celles déjà présentes sur le marché. Elle s'adapte aux besoins spécifiques des petits et moyens émetteurs, pour leur permettre de mener à leur échelle une transition écologique durable.



La solution brevetée de Revcoo repose sur l'utilisation d'azote liquide, à même de séparer et isoler le CO₂ des autres gaz. La sobriété du process est optimisée par la production de l'azote liquide au sein même du site industriel, grâce à l'azote présent dans les fumées, et le recyclage du froid. Cette technologie présente l'avantage de se passer de solvants pour la captation du CO₂, permettant de considérablement **réduire son impact environnemental**.

Revcoo occupe le lot 3.4, d'une superficie totale 1000 m². L'équipe se compose à ce jour d'une dizaine de personnes.



Le site USIN Lyon Parilly répond à toutes nos attentes, notamment concernant l'écosystème local. Rejoindre USIN, c'est nous rapprocher d'autres locataires acteurs de l'industrie verte, et plus largement, être au centre d'un tissu économique riche et dynamique.



Virgil Genna, Responsable des achats chez Revcoo

S'appuyer sur un savoir-faire industriel historique pour proposer des solutions digitales pour l'industrie 4.0 avec Vesuvius

Avec 50 sites de production et 6 centres de R&D à travers le monde, Vesuvius s'est imposé comme **un leader industriel du contrôle du flux du métal liquide**. Le groupe anglais, notamment reconnu pour son expertise dans le domaine des réfractaires et de la production de contenants pour l'acier liquide, a su prendre le virage de l'industrie 4.0 en mettant ses capacités d'innovation au service du développement d'équipements et de solutions digitales basés sur la collecte et l'exploitation de données.



L'arrivée de l'industriel à USIN découle d'une volonté de rassembler sur un même site deux activités du groupe pour étendre sa gamme de solutions technologiques.

Vesuvius a intégré l'un des bâtiments neufs du site, ainsi que les lots 2.4 et 2.5, pour accueillir, en plus de la production industrielle, des espaces bureaux pour son service d'ingénierie. Au total, ce sont 2100 m² qui sont occupés et 40 emplois créés sur le site.

« Pour créer des synergies dans les domaines dans lesquels nous souhaitons continuer d'évoluer, il nous a paru pertinent de rassembler nos sociétés spécialisées en digital dans un écosystème industriel lui-même inscrit dans cette dynamique. Il était important pour nous de rejoindre un environnement engagé et moteur, avec une forte dimension collective. À USIN et plus largement dans le tissu industriel local, nous retrouvons tout ça. »

Yannick Leprêtre, Directeur Flow Control Mechatronics chez Vesuvius

Près de trois ans après le démarrage de l'exploitation du site, **USIN Lyon Parilly inaugurera en novembre prochain ses bâtiments 2/3**, qui viendront compléter l'offre locative de ce site en pleine réindustrialisation, à la fois lieu de production, d'innovation et de valorisation de l'industrie.

Contacts Presse – Agence Amalthea : [Mona Hassani](#) – 04 26 78 27 18 / [Floriane Gouache](#) – 04 26 78 27 15

À propos d'[USIN Lyon Parilly](#)

Associant le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le projet USIN Lyon Parilly, 10.5 hectares d'un seul tenant, localisé sur la commune de Vénissieux a pour ambition de devenir le site vitrine du renouveau de l'industrie en ville, au cœur de l'écosystème industriel Lyon Parilly Factories. Avec le soutien de la Métropole de Lyon, et de la Ville de Vénissieux, USIN Lyon Parilly, opéré par le Groupe SERL souhaite donner la possibilité aux industriels d'expérimenter et modéliser une nouvelle façon d'organiser les moyens de production tout en proposant des solutions locatives dans un tissu urbain mixte et connecté.





Communiqué de presse – Le 24 novembre 2023

De nouveaux bâtiments et de nouveaux locataires pour USIN Lyon Parilly, le site totem de l'industrie en ville

USIN Lyon Parilly, le site totem du renouveau de l'industrie urbaine en métropole lyonnaise, a inauguré ce jour ses deux premiers bâtiments neufs.

Conçus par Atelier Roche et réalisés par GCC Immobilier, dans une démarche environnementale ambitieuse, les bâtiments accueillent **10 nouvelles halles de production**, adossées à des espaces supports, pour une **surface utile totale de plus de 10 000 m²**.

D'un **investissement total de 13,5 millions d'euros**, financé par la SAS USIN LYON PARILLY, ces deux nouveaux bâtiments viennent compléter l'offre locative de ce site en pleine réindustrialisation, à la fois **lieu de production, d'innovation et de valorisation de l'industrie**.

L'événement d'inauguration a également été l'occasion pour **USIN Lyon Parilly** de présenter ses nouveaux locataires, récemment arrivés dans les bâtiments 2 et 3 :

- **Bego**, spécialiste international de la prothèse dentaire et de l'implantologie dentaire ;
- **Caremag**, filiale de la société Carester spécialisée dans la récupération des terres rares sur les produits en fin de vie ;
- **Recycl'Elit**, société deeptech industrielle de l'économie circulaire au sein de la filière textile.
- **Vesuvius**, leader industriel du contrôle du flux du métal liquide.
- **Revcoo**, société de cleantech avec une technologie propre pour la captation du CO2 dans l'industrie
- **Mecaware**, start-up de recyclage de batteries électriques

Aujourd'hui, **USIN Lyon Parilly** accueille au total **19 locataires**, qui représenteront **440 emplois** à partir de janvier 2024. Le site va poursuivre ses projets de réaménagement et d'installation de nouvelles activités industrielles, dans l'**objectif d'accueillir à terme, d'ici 2030, entre 800 et 1 000 emplois**.

« Ces bâtiments neufs, et ces nouveaux occupants, permettent au site USIN Lyon Parilly de poursuivre sa transformation et de concrétiser le nouveau modèle d'espace productif au cœur du projet : être à la fois un lieu de production, d'innovation et de valorisation d'une industrie en ville responsable et plus vertueuse. »

David Bellanger, Directeur du projet USIN Lyon Parilly



Crédit photo : Tim Douet

Geste inaugural, en présence de Hélène Geoffroy, Présidente de la SEM SERL et de la SPL MéLAC, Vice-Présidente de la Métropole de Lyon, Pascal Charrière, Directeur des marchés de l'économie locale de la Caisse d'Epargne Rhône, Emeline Baume, Vice-Présidente de la Métropole de Lyon, Michèle Picard, Maire de Vénissieux, Vice-Présidente de la métropole de Lyon, Barbara Falk, Directrice Régionale de la Banque des Territoires Auvergne Rhône-Alpes, et Yorick de Beaugard, Directeur régional GCC Immobilier.

De nouvelles solutions d'implantation pour les industriels, sur un site pleinement intégré à son environnement urbain

Les deux nouveaux bâtiments, d'une surface de 5000 m² chacun, subdivisés en 10 lots de 1000 m², renforcent l'offre d'USIN en matière d'implantation industrielle, avec des locaux pensés pour une fonctionnalité maximale. Chaque lot se compose d'une halle de production de 750 m² et de 250 m² de bureaux.

Dans la continuité des engagements portés sur l'ensemble du projet USIN, l'Atelier Thierry Roche, le bureau d'études EGIS, et le promoteur GCC Immobilier ont intégré la démarche de Qualité Environnementale du Bâtiment dès le début de la conception, et sous toutes ses dimensions : éclairage naturel, qualité de l'air intérieur, confort thermique et acoustique, performance des isolants, des systèmes de production de chaleur et de renouvellement d'air, énergie renouvelable photovoltaïque...

L'ensemble de ces engagements ont été récompensés par l'obtention du label BREEAM Very Good, certification qui reconnaît les performances environnementales des bâtiments. Les halles sont isolées comme des locaux tertiaires, et fonctionnent avec une ventilation naturelle, assurant un confort thermique performant tout au long de l'année. La toiture se compose de panneaux photovoltaïques d'une puissance totale de 500 kWc, qui permettront une production annuelle estimée à 567 MWh.



Crédit photo GCC Immobilier

Trois nouveaux locataires s'installeront à USIN Lyon Parilly d'ici début 2024

Déjà occupés à 90%, une dernière halle de 1000 m² ainsi que le bâtiment 105 sont encore disponibles, pour accueillir de nouveaux industriels dans les prochaines semaines.

Après Mecaware, Revcoo et Vesuvius, qui se sont installés sur le site fin octobre 2023 (cf. [communiqué de presse](#)), trois nouvelles entreprises débiteront leur activité à USIN Lyon Parilly d'ici début 2024, confirmant ainsi le positionnement d'USIN autour d'activités productives, d'éco-circularité et de R&D pour des activités décarbonées :

L'acteur incontournable de l'industrie dentaire à l'international

Le groupe d'entreprises BEGO est l'un des principaux spécialistes internationaux dans le domaine de la prothèse dentaire et de l'implantologie dentaire. Fondée en 1890, cette entreprise allemande propose aux prothésistes et aux dentistes des équipements, des instruments, des matériaux, des implants, des services et des processus innovants pour la fabrication et le traitement des prothèses dentaires. BEGO est un pionnier de l'impression 3D dentaire par fusion laser sélective (SLM), depuis plus de 20 ans. Cette technologie innovante, brevetée pour le dentaire par BEGO, fournit des prothèses d'une qualité inégalée, grâce également à un parc d'imprimantes 3D de dernière génération.



La société spécialisée dans le recyclage des aimants aux Terres Rares

La société CAREMAG porte un projet de recyclage des Terres Rares contenues dans les aimants permanents. Les aimants permanents aux Terres Rares sont de plus en plus utilisés car ce sont les aimants les plus puissants qui existent commercialement aujourd'hui. On retrouve ces aimants principalement dans les équipements de mobilité électrique (véhicules électriques ou hybrides, vélos, trottinettes...), dans les éoliennes et dans certains climatiseurs / pompes à chaleur. Le projet de la société CAREMAG s'étend de la collecte des équipements en fin de vie pour en récupérer les aimants permanents jusqu'à la production d'oxydes de Terres Rares séparés pouvant être réutilisés pour la fabrication de nouveaux aimants.





Recyc'Elit, acteur de l'économie circulaire au sein de la filière textile

Recyc'Elit, créée en 2020 à Chasse-sur-Rhône, développe un procédé de recyclage chimique novateur de solvolysé. Fonctionnant dans des conditions douces, il permet de recycler des déchets textiles actuellement sans solution de recyclage et destinés à l'enfouissement ou l'incinération. Ces textiles sont à base de polyester en mélange avec d'autres matières comme l'élasthane, le nylon ou le coton. L'innovation de rupture de Recyc'Elit permet, d'une part, de dépolymériser sélectivement le polyester et, d'autre part, de restituer les co-matières. Chaque composant peut alors intégrer sa propre boucle circulaire de recyclage pour être réutilisé dans la production de nouveaux textiles.

Pour plus d'informations, retrouvez le [dossier de presse USIN Lyon Parilly](#).

*Photos haute définition disponibles sur demande

Contacts Presse – Agence Amalthea : [Mona Hassani](#) – 04 26 78 27 18 / [Floriane Gouache](#) – 04 26 78 27 15

À propos d'[USIN Lyon Parilly](#)

Associant le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le projet USIN Lyon Parilly, 10.5 hectares d'un seul tenant, localisé sur la commune de Vénissieux a pour ambition de devenir le site vitrine du renouveau de l'industrie en ville, au cœur de l'écosystème industriel Lyon Parilly Factories. Avec le soutien de la Métropole de Lyon, et de la Ville de Vénissieux, USIN Lyon Parilly, opéré par le Groupe SERL souhaite donner la possibilité aux industriels d'expérimenter et modéliser une nouvelle façon d'organiser les moyens de production tout en proposant des solutions locatives dans un tissu urbain mixte et connecté.





Communiqué de presse – Le 3 mai 2024

La start-up Minitrucks Robotics, 20^{ième} locataire d'USIN Lyon Parilly Plus que 2 lots disponibles pour les industries de demain

[USIN Lyon Parilly](#), le site totem du renouveau de l'industrie urbaine en métropole lyonnaise, accueille une nouvelle entreprise locataire : la start-up spécialisée dans le développement pour le transport et la manutention de charges lourdes, [Minitrucks Robotics](#).

Présent sur 1000 m² au sein de l'un des bâtiments neufs récemment construits sur le site, ce nouvel acteur industriel partage l'ambition d'USIN Lyon Parilly : incarner le renouveau de l'industrie en ville, avec des projets innovants, pleinement intégrés à leur environnement urbain.



Le choix d'implantation à USIN Lyon Parilly a été rendu possible via un de nos investisseurs, Demeter, déjà locataire du site. Cette installation représente une étape significative dans le parcours de croissance de Minitrucks Robotics. Et nous permet de consolider notre position dans le domaine de la robotique industrielle.



Frédéric Perrot, Président de Minitrucks Robotics

Redéfinir le transport des charges lourdes grâce à l'innovation

Minitrucks Robotics est né en 2023 de la volonté de mécaniser les tâches manuelles les plus pénibles et dangereuses dans les endroits où les engins traditionnels (camions, chariots élévateurs, engins de TP, ...) ne peuvent pas accéder par manque de place.

Les mini-camions conçus par la start-up depuis 2018, radioguidés par un opérateur, assurent le transport de charges lourdes (béton, acier, marbre...) et peuvent transporter, sur tous les types de terrains, jusqu'à 4 tonnes. Les produits sont adaptés aux défis posés par l'industrie moderne et s'adressent aux industriels et artisans des secteurs du BTP, de l'industrie lourde, de la marbrerie, de l'exploitation forestière et des espaces verts.

Aujourd'hui, l'entreprise qui produit une cinquantaine de machines par an compte plus de 300 machines déjà vendues en France et à l'international. L'entreprise est aujourd'hui composée de 15 salariés et sa récente levée de fonds de 1,5 millions d'euros, via Demeter, va permettre de soutenir le développement et le déploiement de ses gammes de mini-camions, ainsi que le lancement d'une nouvelle ligne de produits.



Les dernières innovations Minitrucks Robotics

Le choix d'USIN Lyon Parilly : un écosystème industriel engagé et moteur

Dans l'objectif de poursuivre son développement, Minitrucks Robotics a souhaité se rapprocher d'une métropole dynamique et d'un site industriel capable d'accueillir sa première phase de croissance jusqu'à un objectif de 500 machines par an.

Au-delà des espaces et utilités disponibles, USIN Lyon Parilly répondait à plusieurs autres critères clés pour Minitrucks Robotics : un environnement propice à attirer de jeunes talents, en rendant la nouvelle industrie attractive, faciliter les synergies et des opportunités de collaboration mutuelle avec les différentes entreprises présentes sur le site.

La chaîne de production existante a été installée sur la moitié des 750 m² d'atelier pendant que la partie dédiée à la production des plus grandes séries est en cours d'assemblage pour une montée en cadence à compter du début 2025.

De dernières opportunités pour des industries innovantes

Occupé actuellement à 86%, USIN Lyon Parilly dispose aujourd'hui de nouvelles offres de location pour accueillir de nouvelles activités industrielles dans des bâtiments déjà existants :

- Le bâtiment 105, disponible à la commercialisation, se compose d'une halle de production/ stockage d'une superficie de plus de 5 000 m², divisés en 4 000 m² de halle de production, 650 m² de bureaux et 430 m² de vestiaires.
- Le bâtiment 101, disponible à partir de l'été, se compose de 7 500 m² de halles de production, 2 000 m² de bureaux et offre une possibilité de 3 000 m² de siége social en bordure de la zone urbaine.

Offrant des prestations de très hautes qualité pour les industriels, ces lots offrent une grande modularité en matière d'aménagement pour s'adapter aux enjeux des entreprises.

Contacts Presse – Agence Amalthea : [Mona Hassani](#) – 04 26 78 27 18 / [Floriane Gouache](#) – 04 26 78 27 15

À propos d'[USIN Lyon Parilly](#)

Associant le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le projet USIN Lyon Parilly, 10.5 hectares d'un seul tenant, localisé sur la commune de Vénissieux a pour ambition de devenir le site vitrine du renouveau de l'industrie en ville, au cœur de l'écosystème industriel Lyon Parilly Factories. Avec le soutien de la Métropole de Lyon, et de la Ville de Vénissieux, USIN Lyon Parilly, opéré par le Groupe SERL souhaite donner la possibilité aux industriels d'expérimenter et modéliser une nouvelle façon d'organiser les moyens de production tout en proposant des solutions locatives dans un tissu urbain mixte et connecté.





Communiqué de presse – Le 27 juin 2024

Ouverture de l'exposition permanente « *Outils sensibles* », une création photographique en immersion industrielle et scolaire, au cœur de Vénissieux (69)

« *Outils sensibles – Comment l'outil nous révèle ?* » est un projet pédagogique et artistique mené par le collectif de photographes lyonnais *En Lien* (Tim Douet et Eva Sanchez), dont l'objectif est d'associer le regard d'USIN Lyon Parilly, le site totem du renouveau de l'industrie urbaine en métropole lyonnaise, et celui du lycée professionnel Marcel Sembat-Seguoin voisin.

« *Durant plusieurs mois, nous avons investi le site USIN Lyon Parilly et exploré les couloirs du lycée Marcel Sembat-Seguoin pour rencontrer des professionnels de l'industrie et des élèves afin de questionner leur rapport à l'outil dans leur quotidien et leur histoire. C'est ce récit collectif et la résonance graphique de l'objet que nous rapportons sur cette exposition* » Tim Douet et Eva Sanchez.

« *Les mondes de l'industrie, de l'éducation et de la culture sont liés par leurs enjeux de transmission et de partage de savoirs et de savoir-faire. Des enjeux qui sont également au cœur du projet Usin Lyon Parilly. C'est pourquoi nous avons souhaité initier ce projet « Outils sensibles – Comment l'outil nous révèle ? » et en partager aujourd'hui le résultat au plus grand nombre, avec une exposition permanente, sur le mur d'enceinte de notre site* » David Bellanger, Directeur de l'Immobilier et de l'Investissement chez Groupe SERL.



Le projet « **Outils Sensibles** » est une exploration photographique qui invite à découvrir, dans un jeu de diptyques, la relation entre les travailleurs, leur environnement et l'outil, pour mettre en lumière le rôle de l'outil comme reflet du savoir-faire et de connexion entre les mondes professionnels et éducatifs.

L'exposition permanente, qui s'installe à partir d'aujourd'hui, mercredi 26 juin 2024, sur le mur d'enceinte du site USIN Lyon Parilly, en face du lycée Marcel Sembat-Seguoin, conjugue 30 portraits d'industriels, de lycéens et d'espaces pour mettre en lumière le savoir-faire, l'émotion et l'architecture détournée en utilisant les textures, les couleurs et les outils.

Cette exposition est le fruit de rencontres et d'ateliers menés depuis plus de 7 mois par le collectif *En Lien* avec les élèves et équipes pédagogiques de la cité scolaire Sembat-Seguoin, et avec les professionnels du site Usin Lyon Parilly.

« Outils sensibles – Comment l'outil nous révèle ? » est un projet réalisé en collaboration avec le Groupe SERL, la Banque des Territoires, la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le site USIN Lyon Parilly, la cité scolaire Sembat- Seguin et la Ville de Vénissieux.



Tim Douet (photographe), David Bellanger (Groupe SERL – site USIN Lyon Parilly), Michèle Picard (Maire de Vénissieux) et Eva Sanchez (photographe), lors du vernissage de l'exposition, le 26 juin 2024 – © Christophe Meseguer

- Lire le dossier de présentation de l'exposition : [Expo Outils Sensibles 120x90 bdf V5.pdf](#)
- Télécharger une image haute définition issue de l'exposition – Légende : Outils Sensibles - Bobine filaire électrique & porte de garage - © Eva Sanchez & Tim Douet : [Expo Outils Sensibles 120x904.jpg](#)
- Lire l'interview du collectif *En Lien* : <https://usin.fr/actualites/expo-outils-sensibles/>

Contacts Presse – Floriane Gouache – floriane.gouache@ekno.fr – 06 62 15 31 86

À propos d'[USIN Lyon Parilly](#)

Associant le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le projet USIN Lyon Parilly, 10.5 hectares d'un seul tenant, localisé sur la commune de Vénissieux a pour ambition de devenir le site vitrine du renouveau de l'industrie en ville, au cœur de l'écosystème industriel Lyon Parilly Factories. Avec le soutien de la Métropole de Lyon, et de la Ville de Vénissieux, USIN Lyon Parilly, opéré par le Groupe SERL souhaite donner la possibilité aux industriels d'expérimenter et modéliser une nouvelle façon d'organiser les moyens de production tout en proposant des solutions locatives dans un tissu urbain mixte et connecté.





Communiqué de presse – Le 3 septembre 2024

Avec près de 3000 panneaux solaires installés à terme sur son site, USIN Lyon Parilly mise sur l'autoconsommation énergétique

USIN Lyon Parilly, le site totem du renouveau de l'industrie en ville en métropole lyonnaise, déploie depuis trois ans un modèle inédit, qui conjugue à la fois le dynamisme économique d'une nouvelle génération d'acteurs industriels et l'exemplarité d'un site industriel en renaissance, dans un tissu urbain mixte et connecté.

Depuis le démarrage du projet, USIN Lyon Parilly mène une stratégie ambitieuse en matière de performance énergétique. Cela a permis de réduire de 42% le bilan carbone du site entre 2021 et 2023, grâce à une réhabilitation écoconçue des bâtiments existants et à un raccordement au chauffage urbain. Le site a également une démarche volontaire de prise en compte de la biodiversité, avec la mise en œuvre d'un projet paysager rare pour un site industriel, incluant à terme la plantation de plus de 550 arbres.

Dans la continuité de ces démarches vertueuses, USIN Lyon Parilly mise également sur l'énergie solaire, et disposera à terme d'au moins trois centrales photovoltaïques en toiture ou en ombrières, pour une production annuelle de plus de 1 300 MWh. Objectif : anticiper et surpasser les nouvelles obligations de la loi ApER*, et proposer à ses entreprises locataires une énergie décarbonée à un tarif maîtrisé.



Usin Lyon Parilly se veut à la fois un lieu de production, d'innovation et de valorisation d'une industrie en ville responsable et plus vertueuse. Au cœur de cette mission, et dans le contexte actuel d'inflation, la maîtrise des consommations énergétiques tient une part centrale.

Pouvoir proposer à nos locataires une énergie décarbonée, sur un site démonstrateur de l'industrie de demain, cela fait évidemment sens. Mais pouvoir proposer une énergie à un prix fixe dans le temps, c'est aussi contribuer à sécuriser la visibilité économique de nos locataires sur le long terme.

Notre objectif pour la suite restera de solariser le maximum de surface possible, sur les espaces de toitures et de stationnements du site USIN Lyon Parilly.



David Bellanger, Directeur de l'Immobilier et de l'Investissement chez Groupe SERL

En partenariat avec SERL Energies, filiale du Groupe SERL dédiée à l'énergie durable, pour la conception et l'exploitation, USIN Lyon Parilly dispose aujourd'hui d'une première centrale photovoltaïque de 500 kWc, composée de 1 313 panneaux solaires installés sur 2 400 m² de toiture des bâtiments neufs (lots 2 et 3).

Mise en service en février 2024, elle dispose d'une capacité de production annuelle de 546 MWh, et fait l'objet d'un projet d'autoconsommation collective à destination des locataires du site, avec vente à EDF du surplus d'électricité non consommée sur le site.

Deux autres centrales photovoltaïques sont à l'étude :

- Une centrale de 200 kWc en toiture du lot 1 (bâtiment neuf actuellement en construction), composée de 526 panneaux solaires sur 1 000 m², et d'une capacité de production annuelle de 219 MWh, qui sera livrée avec le bâtiment en 2026 ;
- Une centrale de 491 kWc sur 206 m² en ombrières sur le parking Nord du site, composée de 1092 panneaux, et d'une capacité de production annuelle de 560 MWh, qui sera mise en service courant 2026.

Un quatrième projet est par ailleurs à l'étude pour des ombrières sur le parking Ouest. Si les phases d'étude confirment sa faisabilité, il s'agirait d'une centrale de 200 kWc de puissance, composée d'environ 520 modules sur 1 000 m², pour une production annuelle de 250 MWh.



Image de synthèse du projet de centrale photovoltaïque en ombrière sur le parking Nord (livraison 2026)



Centrale photovoltaïque en toiture des lots 2 et 3 (en service depuis février 2024)



Les centrales photovoltaïques d'USIN Lyon Parilly répondent à un enjeu évident d'autonomie énergétique et de réduction de l'impact environnemental du site. Et grâce à l'autoconsommation collective, l'enjeu est aussi économique avec la possibilité pour les utilisateurs du site de disposer «à la demande» d'une électricité dont le prix ne variera pas pendant 20 ans.

La proximité des équipes USIN Lyon Parilly et SERL Energies est un atout clé de la réussite de ces projets, pour bénéficier de la complémentarité des métiers d'aménageurs et de concepteur / exploitant.



Benjamin Loisel, responsable de SERL Énergies

Contacts Presse – Floriane Gouache – floriane.gouache@ekno.fr – 06 62 15 31 86

À propos d'[USIN Lyon Parilly](#)

Associant le Groupe SERL, la Banque des Territoires et la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, le projet USIN Lyon Parilly, 10.5 hectares d'un seul tenant, localisé sur la commune de Vénissieux a pour ambition de devenir le site vitrine du renouveau de l'industrie en ville, au cœur de l'écosystème industriel Lyon Parilly Factories. Avec le soutien de la Métropole de Lyon, et de la Ville de Vénissieux, USIN Lyon Parilly, opéré par le Groupe SERL souhaite donner la possibilité aux industriels d'expérimenter et modéliser une nouvelle façon d'organiser les moyens de production tout en proposant des solutions locatives dans un tissu urbain mixte et connecté.



* L'article 40 de la loi ApER rend obligatoire l'implantation de panneaux photovoltaïques sur ombrières sur les parcs de stationnement extérieurs existants au 1er juillet 2023, de plus de 1 500 m², sur au moins 50 % de la superficie des parcs -

<https://www.legifrance.gouv.fr/dossierlegislatif/JORFDOLE000046329719/?detailType=CONTENU&detailId=1>